

Programma Corso Di Aggiornamento Professionale Per Amministratori Di Stabili In Condominio
a Norma del DM 140/2014
Corso obbligatorio per gli Amministratori di Condominio
15-16-17 Dicembre 2023
Responsabile scientifico del corso Arch. Eleonora Angelotti

Amministratore di condominio - committente e responsabile dei lavori, obblighi, adempimenti e responsabilità

- Amministratore rappresentante del committente e Responsabile dei lavori.
- I cantieri temporanei e mobili nel condominio.
- Il Responsabile dei lavori obblighi e responsabilità.
- Figure professionali che partecipano al cantiere temporaneo e mobile e requisiti professionali
L'appaltatore, il subappaltatore ed i lavoratori autonomi.
- Verifiche idoneità tecnico professionali.
- I contratti d'appalto.
- Incarichi professionali.
- I documenti tecnici necessari nel cantiere temporaneo e mobile ed i loro requisiti minimi.
- Le responsabilità del Responsabile dei lavori per il mancato rispetto degli obblighi dell'appaltatore e dei professionisti coinvolti.
- Culpa in eligendo e culpa in vigilando.
- Le responsabilità civili e penali del committente e del Responsabile dei lavori.
- Gli organi ispettivi.
- Infortuni ed incidenti nei cantieri temporanei e mobili.
- Casi pratici.

La segreteria si riserva la facoltà di modificare, ove ve ne sia la necessità, il programma.