

## **Programma Corso Di Aggiornamento Professionale Per Amministratori Di Stabili In Condominio Obbligatorio Legge 220/2012 ed a norma del DM 140/2014**

**Responsabile Scientifico Arch. Eleonora Angelotti**

- Nuova direttiva Europea macchine che entrerà in vigore dal 2027
- Art. 1117 del Codice Civile: Parti comuni dell'edificio
- Art. 1126 del Codice Civile: Lastrici solari di uso esclusivo: ripartizione delle spese
- Art. 1102 del Codice Civile: Uso della cosa comune
- Legge 134/2021 "Riforma Cartabia" cosa è cambiato per l'amministratore ed il condominio
- Legge di bilancio 2024
- Bonus edilizi: 110% 75% etc.
- Dipendenti del condominio: malattia, infortuni ed adempimenti dell'amministratore
- Il recupero crediti dai condomini morosi
- Il recupero crediti dell'amministratore per onorari non pagati e/o anticipazioni
- Cantieri temporanei e mobili: gli incarichi professionali, obblighi e responsabilità
- Requisiti tecnico-professionali dei soggetti coinvolti nei cantieri temporanei e mobili
- Contenzioso derivante dal Superbonus 110%
- Esami finali in presenza presso la Sede ANAIP

*La Segreteria si riserva, in caso di necessità, di apportare modifiche al programma*