

## Corso Di Aggiornamento Professionale Per Amministratori Di Stabili In Condominio a Norma del DM 140/2014

Corso obbligatorio per gli Amministratori di Condominio online 9-10-11-12 ed in presenza 13 giugno 2025 Responsabile scientifico del corso Arch. Eleonora Angelotti

## Programma del corso

- Il supercondominio aspetti principali legali e pratici
- I cantieri temporanei e mobili nel supercondominio
- Le figure professionali che intervengono in un cantiere temporaneo e mobile
- La gestione dei fondi di riserva e la ripartizione delle spese.
- Lavori Straordinari \_ Verifica dei requisiti professionali
- Gestione degli impianti sportivi nel condominio \_ Adempimenti e responsabilità dell'amministratore
- Il DM 37/89 Impianti Elettrici
- Lavori straordinari: il processo assembleare
- Direttiva Europea "Case Green" per migliorare le performance energetiche negli edifici
- La sottoscrizione del contratto di appalto
- Abbattimento barriere architettoniche.
- Differenza tra comunità energetica e autoconsumo collettivo.
- Gestione calore e sostituzione caldaia
- Vendita dell'appartamento condominiale \_ Adempimenti dell'Amministratore e del condominio
- Esami in presenza e rilascio attestato

La segreteria si riserva la facoltà di modificare, ove ve ne sia la necessità, il programma